



PROPOSITIONER

A) Styrelsens förslag till årsmötet angående klubbhus i klubbhamnen

Bakgrund:

Höstmötet 2012 beslöt att fullfölja planeringen för byggnation av ett klubbhus baserat på ett standardhus. Kostnaden för rivning och byggnation (nyckelfärdigt) beräknas till ca 3,5 miljoner kronor.

Samtidigt beslöts att pantförskriva klubbholmen Flaten upp till ett värde av fyra miljoner kronor för att finansiera byggnationen av klubbhuset. Detta beslut kräver enligt stadgarna beslut med två tredjedels majoritet av avgivna röster vid två på varandra följande medlemsmöten, varav ett ska vara ordinarie årsmöte.

Förslag till beslut:

1. Styrelsen föreslår att årsmötet fattar beslut om att pantförskriva klubbholmen Flaten upp till ett värde av fyra miljoner kronor.
2. Styrelsen föreslår att årsmötet fattar beslut om att under 2013-2014 bygga ett nytt klubbhus som ersätter varvsskjulet i klubbhamnen, Villagatan 2 i Norrtälje. Klubbhuset utformas i stort enligt vid årsmötet förelagda ritningar, och styrelsen ges i uppgift att välja leverantör som bedöms ge bäst kostnadseffektivitet.

Beslutet innebär att föreningens avgifter måste höjas vid höstmötet 2013

B) Styrelsens förslag till årsmötet om styrelsens möjligheter att ta lån i föreningens namn

Bakgrund:

Föreningens likviditet har under 2012 satts på prov. Det kan även under kommande år bli aktuellt att låna för att kunna finansiera större investeringar. Bankerna har i vissa avseenden större krav på föreningar än på enskilda, och kräver i många fall att ett medlemsmöte givit styrelsen mandat att ta lån i föreningens namn. Detta beslut avser att öka handlingsfriheten för styrelsen i dylika situationer. Beslutet innefattar även belåningen enligt proposition A)

Förslag till beslut:

Årsmötet beslutar att styrelsen för den ideella föreningen Norrtälje Segelsällskap ges följande mandat;

1. Uppta nya krediter/lån om man finner så lämpligt.
2. Avtala amorteringsplan.
3. Avtala om räntan skall vara obunden, bunden eller en kombination där av.
4. Till säkerhet för krediter/lån, pantsätta föreningens tillgångar, upp till ett maximalt belopp av 4 000 000 SEK.
5. Underteckna samtliga kredit/låne- och pantsättningshandlingar i samband med upptagande av kredit/lån i Bank, Finansieringsinstitut eller liknande.
6. Lösa kredit/lån om man finner det lämpligt.
7. Underteckna samtliga handlingar i samband med lösandet av kredit/lån.